

Myndighet
Ekobrottsmyndigheten

Enhet
Malmö T3

Handläggare (Protokollförare)
Annika Toftered

Bitr. handläggare
Louise Linhardt
Annika Bergbrink

Undersökningsledare
Annika Lindahl

Polisens diarienummer
9000-K1419-23

Tilläggsprotokoll till 9000-K1419-23 Arkiv/Åkl. ex

Åklnr
EB-4384-20

Signerat av
null
MALMÖ TINGSRÄTT
Signatordatum

Datum: 2024-01-25
2024-01-25
AKTBIL: 216

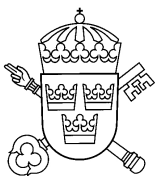
Personer i ärendet

Förtursmål Nej	Beslag	Målsägande vill bli underrättad om tidpunkt för huvudförhandlingen Nej
Ersättningsyrkanden		Tolk krävs
Misstänkt (Efternamn och förnamn) Naderi, Robert		Personnummer 19671026-4851
Brott		Förhandsgodkännande enligt RB 48:10 Nej
Misstänkt har delgivits information om att förenklad delgivning kan komma att användas av polis och tingsrätt (skriftligt överlämnad vid ett personligt sammanträffande).		
Misstänkt har delgivits information om att tillgänglighetsdelgivning kan komma att användas av tingsrätt (skriftligt överlämnad vid ett personligt sammanträffande).		
Underrättad om slutförd förundersökning / utredning enligt RB 23:18a		Yttrande senast (rådrum)
		Resultat av slutunderrättelse
Försvareare Wenzelberg, Kristina, förordnad 2023-05-16		
Underrättad om slutförd förundersökning / utredning		Yttrande senast (rådrum)
		Resultat av slutunderrättelse

Notering

Innehållsförteckning

Diariernr	Uppgiftstyp	Sida
	Beslagsprotokoll 2023-9000-BG527 p. 1-27	
9000-K1419-23	Beslagsprotokoll avseende Naderi, Robert, 2023-9000-BG527.....	3
	PM beskrivning av beslag	
	PM Justering av PM.....	8
	Fastighetsinformation	
	Fastighetsinformation ang Bromsbandet 7.....	17
	Personalia	
	Bilaga skäligen misstänkt, Naderi, Robert.....	19
	Personalia, Naderi, Robert.....	20



Myndighet
Ekobrottsmyndigheten (EBM)
Handläggande enhet
Malmö T3

Beslagsprotokoll

Beslag Klyvaregränd 2 Malmö



2023-9000-BG527

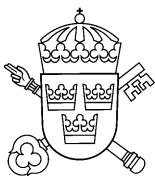
Signerat av

Signerat datum

Diarienummer
9000-K1419-23

Misstänkt person Naderi, Robert, 19671026-4851	
Plats för verkställan Igh 1013-1201 , Klyvaregränd 2 , Malmö	Datum och klockslag för verkställighet 2023-05-16 06:40
Beslutat av Lindahl, Annika	Verkställt av Toftered, Annika Linhardt, Louise
Ändamål med åtgärden Kan antagas ha betydelse för utredningen av brott Kan antagas vara genom brott någon avhämt	Brott 0953 - Bedrägeri
Domstol för överklagan Malmö Tingsrätt	Beslag taget från Naderi, Robert

Föremålspunkter		
2023-9000-BG527-1 Pärm (1 st) Anteckningar: Vit (Fastighetsbyrån) innehållandes diverse handlingar	Platsbeskrivning Pärm med dokument som rör Anita Snögren. Låg i hurts i vardagsrum/kök. Se beskrivning i PM daterat 240124	Status Fastställd
2023-9000-BG527-2 Dokument (1 st) Titel : Lantmäteriet Anteckningar: gällande Ingeborg Margareta Spohn	Platsbeskrivning Lösa dokument som rör Ingeborg Spohn. Låg i hurts i kök/vardagsrum. Se beskrivning i PM daterat 240124	Status Fastställd
2023-9000-BG527-3 Dokument (1 st) Titel : Mailkonversation	Platsbeskrivning Handlingar som rör paret Kinga samt Ingemar Henricsson. Låg i hurts kök/vardagsrum. Se beskrivning i PM daterat 240124	Status Fastställd
2023-9000-BG527-4 Dokument (1 st) Titel : Plastmapp Anteckningar: Lantmäteriet m.m.	Platsbeskrivning Dokument i plastmapp, handskrivna lappar. Låg i hurts kök/vardagsrum. Se beskrivning i PM daterat 240124	Status Fastställd



Myndighet
Ekobrottsmyndigheten (EBM)
Handläggande enhet
Malmö T3

Beslagsprotokoll

Beslag Klyvaregränd 2 Malmö



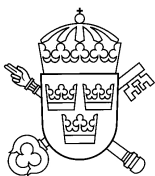
2023-9000-BG527

Signerat av

Signerat datum

Diarienummer
9000-K1419-23

Föremålspunkter		
2023-9000-BG527-5 Dokument (1 st)	Platsbeskrivning Makulerat testamente Martina. Låg i hurts kök/vardagsrum. Se beskrivning i PM daterat 240124.	Status Fastställd
Titel : Makulerat testamente		
2023-9000-BG527-6 Kassakvitto (1 st)	Platsbeskrivning Kassakvitton samt handlingar kopplade till Robert Naderi. Låg hurts kök/vardagsrum. Se beskrivning i PM daterat 240124.	Status Fastställd
Anteckningar: Ica Maxi Västra Hamnen		
2023-9000-BG527-7 Dokument (1 st)	Platsbeskrivning Plastmapp innehållande dokument kopplade till Robert Naderi. Låg i hurts kök/vardagsrum. Se beskrivning i PM daterat 240124	Status Fastställd
Anteckningar: Gåvobrev samt testamente		
2023-9000-BG527-8 Förvaringsmapp (1 st)	Platsbeskrivning Förvaringsmapp innehållande handlingar kopplade till Sven-Åke Sigfrid Byskog. Låg i hurts vardagsrum/kök. Se beskrivning i PM daterat 240124	Status Fastställd
Anteckningar: innehållandes div handlingar		
2023-9000-BG527-9 Förvaringsmapp (1 st)	Platsbeskrivning Förvaringsmapp innehållande papperslapp med kopia på ett körkort utfärdat för Abdian Said. Låg in hurts kök/vardagsrum. Se beskrivning i PM daterat 240124	Status Fastställd
Anteckningar: innehållandes div handlingar		



Myndighet
Ekobrottsmyndigheten (EBM)
Handläggande enhet
Malmö T3

Beslagsprotokoll

Beslag Klyvaregränd 2 Malmö



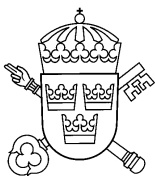
2023-9000-BG527

Signerat av

Signerat datum

Diarienummer
9000-K1419-23

Föremålspunkter		
2023-9000-BG527-10 Förvaringsmapp (1 st) Anteckningar: Svart kant	Platsbeskrivning Förvaringsmapp innehållande handlingar kopplade till INga Lövdahl. Låg i hurts i kök/vardagsrum. Se beskrivning i PM daterat 240124	Status Fastställd
2023-9000-BG527-11 Dokument (1 st) Anteckningar: div handlingar	Platsbeskrivning Dokument kopplade till Ann-Marie Malmberg. Låg i hurts kök/vardagsrum. Se beskrivning i PM daterat 240124	Status Fastställd
2023-9000-BG527-12 Kassakvitto (1 st) Anteckningar: Inköp Apple Emporia	Platsbeskrivning Låg i hurts i kök/vardagsrum. Se beskrivning i PM daterat 240124	Status Fastställd
2023-9000-BG527-13 Förvaringsmapp (1 st) Anteckningar: div handlingar	Platsbeskrivning Förvaringsmapp innehållande handlingar kopplade till Irene Hutsch.Låg i hurts kök/vardagsrum. Se beskrivning i PM daterat 240124	Status Fastställd
2023-9000-BG527-14 Check (1 st) Anteckningar: Till synes oriktiga checkar	Platsbeskrivning Inplastade checkar 2 st, (till synes fejkade) utställda i Soheil Naderis namn.Satt på väggen i vardagsrummet. Se beskrivning i PM daterat 240124	Status Fastställd
2023-9000-BG527-15 Dokument (1 st)	Platsbeskrivning Dokument kopplade till Elsa Lindqvist. Låg i hurts i kök/vardagsrum. Se beskrivning i PM daterat 240124	Status Fastställd
2023-9000-BG527-16 Dokument (1 st)	Platsbeskrivning Dokument kopplade till Kent Ernefalk. Låg i hurts i kök/vardagsrum. Se beskrivning i PM daterat 240124	Status Fastställd



Myndighet
Ekobrottsmyndigheten (EBM)
Handläggande enhet
Malmö T3

Beslagsprotokoll

Beslag Klyvaregränd 2 Malmö



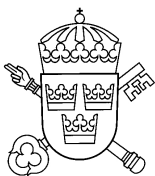
2023-9000-BG527

Signerat av

Signerat datum

Diarienummer
9000-K1419-23

Föremålspunkter		
2023-9000-BG527-17 Dokument (1 st)	Platsbeskrivning Dokument kopplade till Gunnel Birgitta Lundberg Vestin. Låg i hurts i kök/vardagsrum. Se beskrivning i PM daterat 240124	Status Fastställd
2023-9000-BG527-18 Dokument (1 st)	Platsbeskrivning Dokument kopplade till Shams Kolaei, Afsarol Molouk . Låg i hurts i kök/vardagsrum. Se beskrivning i PM daterat 240124	Status Fastställd
2023-9000-BG527-19 Dokument (1 st)	Platsbeskrivning Dokument kopplade till Sven-Erik Johansson . Låg i hurts i kök/vardagsrum. Se beskrivning i PM daterat 240124	Status Fastställd
2023-9000-BG527-20 Dokument (1 st)	Platsbeskrivning Dokument kopplade till Azize Veysal . Låg i hurts i kök/vardagsrum. Se beskrivning i PM daterat 240124	Status Fastställd
2023-9000-BG527-21 Dokument (1 st)	Platsbeskrivning Dokument kopplade till Samera Taylor . Låg i hurts i kök/vardagsrum. Se beskrivning i PM daterat 240124	Status Fastställd
2023-9000-BG527-22 Dokument (1 st)	Platsbeskrivning Dokument kopplade till Ulla Britt Törnblom . Låg i hurts i kök/vardagsrum. Se beskrivning i PM daterat 240124	Status Fastställd
2023-9000-BG527-23 Dokument (1 st)	Platsbeskrivning Dokument kopplade till Agata Szoc . Låg i hurts i kök/vardagsrum. Se beskrivning i PM daterat 240124	Status Fastställd
2023-9000-BG527-24 Dokument (1 st)	Platsbeskrivning Dokument kopplade till Grekiska naturprodukter . Låg i hurts i kök/vardagsrum. Se beskrivning i PM daterat 240124	Status Fastställd



Myndighet
Ekobrottsmyndigheten (EBM)
Handläggande enhet
Malmö T3

Beslagsprotokoll

Beslag Klyvaregränd 2 Malmö



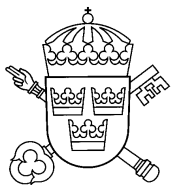
2023-9000-BG527

Signerat av

Signerat datum

Diarienummer
9000-K1419-23

Föremålspunkter		
2023-9000-BG527-25 Dokument (1 st)	Platsbeskrivning Dokument kopplade till Janjira Kaenhamoon/Peter Wulff . Låg i hurts i kök/vardagsrum. Se beskrivning i PM daterat 240124	Status Fastställd
2023-9000-BG527-26 Dokument (1 st)	Platsbeskrivning Dokument kopplade till Nulu Naluyange . Låg i hurts i kök/vardagsrum. Se beskrivning i PM daterat 240124	Status Fastställd
2023-9000-BG527-27 Dokument (1 st)	Platsbeskrivning Dokument kopplade till Bra Assistans i Örebro . Låg i hurts i kök/vardagsrum. Se beskrivning i PM daterat 240124	Status Fastställd



Myndighet
Ekobrottsmyndigheten

Enhet
Malmö T3

PM Justering av PM

Signerat av

Signerat datum

Diarienumr
9000-K1419-23

Originalhandlingens förvaringsplats

Datum
2024-01-24

Tid
13:39

Involverade personer

Personnummer/Orgnr

Roll

Naderi, Robert

Berörd person

Involverad personal

Funktion

Annika Toftered

Uppgiftslämnare

Berättelse

med namn "Beskrivning beslag på Klyvaregränd 2 i Malmö" daterat 230516.

Beskrivning av beslag 2023-9000-BG527 27 punkter

Beslag anträffat i vardagsrum/kök, i hurts se bild



- **2023-9000-BG527 -1Pärm med dokument som rör Anita Snögren**

- 3 st. handlingar från Handelsbanken, ett kontobezvis och ett kontoutdrag (saldo 474 936 kr), kontohavare 400322-0201 Anita Snögren
- Gåvobrev fastighet, Givare 400322-0201 Barbro Anita Snögren, Gåvomottagare Soheil Naderi, daterat 210202, adress Valhallavägen 4 B lgh 1602 Sthlm, bevittnad av 800101-4321 Anders Svensson, 750202-5231 Jonas Olsson
- Testamente utfärdat för 400322-0201 Barbro Anita Snögren, i vilket hon testamenterar sin kvarlåtenskap till Naderi, bevittnat av Hans Andersson och Anders Larsson, 2 likalydande ex
- Handlingar PostNord 2 st, avseende kvitto på inlämning av rekommenderat brev, mottagare styrelse för Brf Beckasinen 13 Valhallavägen 14 Sthlm, daterat 210204, betalt med MasterCard *0449
- Handskrivna handlingar kopplade till Anita Snögren samt Peter Ekblom 590404-0150 (son till Anita).

- **2023-9000-BG527-2 Lösa dokument som rör Ingeborg Spohn**

- Handlingar från Lantmäteriet avseende avvisad lagfartsansökan för fastighet Bromsbandet 7 Daterad 210512
- Föreläggande från Södertörns Tingsrätt daterad 210423.
- Mailkonversation mellan Wolfgang samt Kesenja på Lantmäteriet Fastighetsinskrivning ang. rättelseakt nr 2021-001-45567
Avser fastighet Bromsbandet 7, bestridande av lagfart.
- Gåvobrev fastighet, 2 ex Givare 241013-0047 Ingeborg Margareta Dagmar Spohn, Gåvomottagare Soheil Naderi, adress Vansövägen 28 Älvsjö, daterat 210202
- Testamente 2 ex utfärdat för 241013-0047 Ingeborg Margareta Dagmar Spohn, daterat 210202, testamentsexekutor Soheil Naderi, undertecknat av Soheil Naderi samt Beata Hoppe Stalmasinska och Ingeborg Spohn
- Handling utställd av Juristbyrå Soheil Naderi, fullmakt som avser att Naderi ska vara juridiskt ombud för fullmaktsgivare 241013-0047 Ingeborg Spohn, ytterligare ett namn står på handlingen: 740308-9563 Beata Hoppe Stalmasinska.
- ”Makulerat” testamente utfärdat från 241013-0047 Ingeborg Margareta Dagmar Spohn, testamentet är daterat 111123
- Handlingar kopplade till Ingeborg Spohn
- Mailkonversation Lantmäteriet/Wolfgang Schwarz ang. Upphävande av sökt lagfart
- Handlingar Skatteverket rörande fastighet Bromsbandet 7
- Originalritningar på fastighet Bromsbandet 7 (2 st)
- Kontoutdrag fonder Handelsbanken, daterade 210118, belopp 123 124 kr, 38 257 kr
- Handling försäljning av fonder, daterade 210118, antal andelar 1 214,8359 andelar plus 740,2674 andelar.

- 2 st visitkort Beckman Juridik Anna Ek och Eva Piskorski.
 - Årsbesked 2020 Handelsbanken, aktieinnehavbelopp 20 787 kr plus 119 840 kr plus 1 680 kr.
 - Avräkningsnota Handelsbanken fonder AB, avslut daterat 210118 belopp -275 919 kr.
 - Avräkningsnota Handelsbanken fonder AB, avslut daterat 210118 belopp -176 637 kr.
 - Årsbesked 2020-06-30 SEB fondkonto 5232-2105457, fondvärde 117 893 kr.
 - Överenskommelse ang. förvaring av testamente i original mellan Ingeborg och begravningsbyrå, daterat 111123.
 - Handling önskemål inför livets slut, original, rörande Ingeborg, daterat 040908.
 - Köpeavtal original, Ingeborg och Fred Tornblad, rörande försäljning av 500 st. aktier i Dieselteknik AB, daterat 800201
 - Avtal pensionsutfästelse original, utfärdat av AB Dieseltank till Ingeborg, daterat 800201.
 - Handling (original) Skandinaviska Enskilda Banken, daterad 820119
 - Kvitto (original) daterat 800201 utfärdat av Aktiebolaget Dieselteknik.
 - Handlingar Skandinaviska Enskilda Banken, garantiförbindelse, daterad 800425
 - Kopia Skandinaviska Enskilda Banken avseende kreditförbindelse, daterad 810504
- Dokument, Gåvobrev lös egendom, 2 miljoner SEK 2 ex signerade av både Soheil Naderi samt Ingeborg Spohn samt 2 ex icke signerade exemplar.
- Testamente rörande 241013-0047 Ingeborg Margareta Dagmar Spohn utfärdat av Juristbyrån Jurista. 2 ex ej signerade
1 vitt A4 papper med adressuppgift till Beckmans begravningsbyrå.
- Dokument Lantmäteriet, Fastighetsbeteckning Bromsbandet 7, i vilket nämnda 241013-0047 Margareta Spohn uppger att hon gett sin fastighet i gåva och skrivit under gåvobrev till Soheil Naderi, handlingen är daterad 210302
- Handling från Lantmäteriet gällande begäran om yttrande enligt 19 kap. 16 § Jordabalken som avser fastigheten nämnd ovan, handlingen är ställd till Soheil Naderi daterad 210216

- **2023-9000-BG 527-3 handlingar som rör paret Kinga och Ingemar Henricsson**

- Gåvobrev lös egendom, Givare 340502-5218 Jan Ingemar Henriksson, Gåvomottagare Soheil Naderi, 1 800 000 kr, daterat 181129, 2 ex. inplastat
- Gåvobrev lös egendom, Givare 500828-2120 Kinga Maria Kawecka Henricsson, Gåvomottagare Soheil Naderi, 1 800 000, daterat 181129 1 ex inplastat.
- Gåvobrev samt dokument från Länsförsäkringar m.m. kopplade till Jan Ingemar Henricsson och Kinga Maria Henricsson
- Kontoutdrag Swedbank (datum 171204 saldo 263 653 kr), Ica Banken, Riksgälden, handlingar från Lantmäteriet rörande adress Östanväg 53 i Malmö, gällande Jan Ingemar Henricsson och Kinga Maria Henricsson
- Personbevis kopplat till Kinga Maria Henricsson samt äktenskapsförord mellan Kinga och Jan Ingemar stämplat hos Skatteverket 181205.
- Handlingar från Skatteverket gällande komplettering av ansökan om reg. Gåva mellan makarna nämnda ovan, daterat 181213. Handlingarna ställda till Juristabyrån Jurista Adelgatan 5 i Malmö.

- Beslut Skatteverket fastighetstaxering rörande fastighet Gustava 5 kopplat till Jan Ingemar Henricsson samt personbevis kopplat till densamme
- Handskrivna lappar skrivna av Kinga Henricsson
- Inkomstdeklaration för Ingemar Henricsson avser året 2017
- Återkallande av äktenskapsförord mellan Kinga och Ingemar (ej påskrivet)
- Fotokopior på äktenskapsförord mellan ovan nämnda makar, daterat 910116
- Kvittens Ica Banken 100 000 kr daterat 181107, mottagare bg 3030-0442882

- **2023-9000-BG527-4 Plastmapp innehållande;**

- Handskrivna lapp med kontonummer 244932468 clear nr 6727 K 2019-5422421
- Handskrivna lapp Tomas Backman med tillhörande telefonnummer 070-4229780
- Handskrivna lapp med kontaktuppgifter till 420430-3228 Elin Anna Margareta Ahrfeldt

- **2023-9000-BG527-5**

Makulerat testamente Martina

- "Makulerat" (sönderrivet) testamente gällande 841115-3490 Martina Persson, daterat 190905 bevittnat av 540102-4641 Sven Eriksson och 610201-5421 Anders Olsson. Utfärdat av Juristabyrån Jurista

- **2023-9000-BG527-6 Handlingar som kopplas till Naderi**

- Avtal om innankrånköp mellan fastigheten Hans Mikkelsen Tio AB 556648-1809 och Uthyrning av Lokal Malmö AB 556675-9121, daterat 180911
- Hyresavtal kopplat till Soheil Naderi, avseende avtal om överlåtelse av inkrån mellan ABO Fastigheter i Uppsala och Uthyrning av lokal i Malmö AB, Adelgatan 5.
- Inplastat certifikat
(certificate of Incorporation of a private limited company) company number 13206648, daterat 210217
- två stycken covidtest Soheil Naderi
- Kassakvitto Ica Maxi Västra Hamnen 96 kr, betalat med MasterCard *0449, daterat 210203
- Tillhörande inlämningskvitto PostNord avseende inlämning av rek. Inrikes brev med mottagare Beckmans begravningsbyråer Sthlm
- Kvitto från PostNord avseende inlämning rek. brev med mottagare Lantmäteriet, betalt med VISA kort *2626, daterat 190123
- Inlämningskvitto PostNord rek. Inrikes brev till Lantmäteriet, daterat 181203, betalt med VISA kort *3838.

- **2023-9000-BG527-7 plastmapp innehållande;**

- Blanka fullmakter kopplade till Juristbyrå Soheil Naderi
- Blanka bouppteckningshandlingar Skatteverket
- Blanka ansökningar om rättshjälp Sveriges Domstolar
- Blanka kvittenser (köpare resp. säljare)
- Blanka framtidsfullmakter

- **2023-9000-BG527-8 Sven-Åke Sigfrid Byskog**

- Gåvobrev fastighet, Givare 390422-4510 Sven-Åke Sigfrid Byskog, gåvomottagare Soheil Naderi, adress Dansörgatan 7 lgh 21-2217-2-361 i Malmö (avliden).
- Fotostatkopia på Byskogs körkort
- Utskriven handling HSB bostadsrättsinformation avseende Byskogs lgh.
- Handling från Bluestep adresserad till Byskog.
- Handling från Bluestep gällande preliminär låneoffert daterad 200130 ärendenummer 583415-6, kopplad till Sven-Åke Byskog Dansörgatan 7 i Malmö, belopp 400 155 kr.

- **2023-9000-BG527-9 Said Ebadian**

- Papperslapp med kopia på körkort utfärdat för 800407-1836 Abadian Said.

- **2023-9000-BG527-10 Inga Lövdahl**

- Handlingar kopplade till 340909-4129 Inga Lövdahl, (avliden) enkelt skuldebrev 500 000 kr samt gåvobrev (2 ex.) med mottagare Soheil Naderi, belopp 500 000 kr, båda daterade 161001
- Enkelt skuldebrev samt gåvobrev kopplat till ovan Inga Lövdahl, daterat 161001, mottagare Midzone AB, belopp 500 000 kr
- Fotokopia på pacemaker patient identification card, utfärdat för Inga Lövdahl

- **2023-9000-BG527-11 Ann-Marie Malmberg**

- Gåvobrev lös egendom Gåvogivare 270320-9441 Ann-Marie Malmberg, gåvomottagare Midzone AB org. nr 556575-9121, daterat 170324, belopp 1 000 000 kr, fotokopia på Ann-Maries Id kort (Swedbank).
- Handskriven lapp med person och adressuppgift till Ann-Marie Malmberg. (avliden)

- **2023-9000-BG527-12**

-Kassakvitto Apple Emporia, inköp av Iphone 12 64 GB svart (IMEI nr 353053118844051) ink.

Tillbehör Belopp 11 759, daterat 201108, betalt med MasterCard *4253, på kvittot är angett

mailadress info@jurista.se

- **2023-9000-BG527-13 Irene Hutsch**

- Enkelt skuldebrev utfärdat till Soheil Naderi, belopp 70 000 kr, daterat 150120 undertecknat av gäldenären 540830-4680 Irene Hutsch.

- **2023-9000-BG527-14**

-Inplastade checkar 2 st, (till synes fejkade) utställda i Soheil Naderis namn.

- **2023-9000-BG527-15 Elsa Lindqvist**

- Enkelt skuldebrev utfärdat till Soheil Naderi att senast 150130 betala 50 000 kr, daterat 150119 undertecknat av gäldenär 351010-3900 Elsa Lindqvist (avliden).

- **2023-9000-BG527-16 Kent Ernefalk**

- Gåvobrev lös egendom (2 ex.), givare 450913-4518 Kent Ernefalk, gåvomottagare Soheil Naderi belopp 950 000 kr, daterat 140703. Signerade av både Kentn Ernefalk och Soheil Naderi

- Gåvobrev lös egendom (3 ex.), givare 450913-4518 Kent Ernefalk, gåvomottagare Midzone AB, belopp 950 000 kr, daterat 140703. Signerade av både Kentn Ernefalk och Soheil Naderi

-SEB avi från Kent till Britt.

- **2023-9000-BG527-17 Gunnel Birgitta Lundberg Vestin**

- Fotokopia på id kort tillhörande 420205-5705 Gunnel Birgitta Lundberg Vestin, fullmakt åt Soheil Naderi underskriven av henne, inget datum

- **2023-9000-BG527-18 Shams Kolaei, Afsarol Molouk**

- Fotokopia på förslag till beslut från Skatteverket rörande 480919-9104 Shams Kolaei, Afsarol Molouk (avliden). På handlingen nämns också namnet Honey Naderi

- **2023-9000-BG527-19 Sven-Erik Johansson**

- Fotokopia svenskt körkort 570311-0014 Sven-Erik Johansson, samt handlingar kopplade till densamme från Kronofogden, Polisen i Sthlm K1386569-21 och en fotokopia på ett handskrivet brev.

- **2023-9000-BG527-20 Azize Veysal**

-Skärmdump sms, personuppgifter till en Azize Veysal Kungsängen, telefonnummer 0769-379781

- **2023-9000-BG527-21 Samera Taylor**

- Fullmakt utfärdat för juristbyrå Soheil Naderi, undertecknad av 790262-2807 Samera Taylor

- **2023-9000-BG527-22 Ulla Britt Törnblom**

- Fotokopia svenskt körkort 380317-0343 Ulla britt Törnblom

- **2023-9000-BG527-23 Agata Szoc**

- Fullmakt utfärdat för juristbyrå Soheil Naderi, undertecknad av 681120-6887 Agatha Szoc daterad 221117

- **2023-9000-BG527-24 Grekiska naturprodukter**

- Kontoutdrag kopplat till Grekiska Naturprodukter AB

- **2023-9000-BG527-25 Janjira Kaenhamoon/Peter Wulff**

- Handling kopplad till Lågprisbilar P. Wulff AB
- Kallelse till Malmö TR kopplad till Janjira Kaenhamoon/Soheil Naderi, muntlig förberedelse daterad 220902, mål nr. T 7536-22
- Beslut fr. Kronofogden daterat 220713, sökande 760317-9487 Janjira Kaenhamoon svarande är Soheil Naderi
- Föreläggande fr. Kronofogdemyndigheten gällande ovan parter, i vilket Naderi förpliktigas att betala 50 000 kr till Janjira. Grund för yrkandet: överföring gjord 211014 för vårdslös rådgivning i ett dödsbo
- Handlingar avseende hantering av dödsboet efter Janjiras exmake, 610513-3935 Peter Wulff. Sammanfattning ang. Janjira: Soheil Naderi har hjälpt Janjira med bouppteckning efter hennes exmake Peter Wulffs död samt Peters företag som har gått i konkurs. Detta ledde till en tvist. Bland handlingarna ligger även ett gåvobrev för fastighet Lund Revinge 23:13. Givare Lars Peter Wulff gåvomottagare Janjira. Deras namnteckningar är dock inklistrade på lösa lappar på dokumentet. Finns även en fullmakt för Soheil Naderi med Janjira som fullmaktsgivare. Finns även en plastmapp med en fordonsförteckning på bilar som ägs av Lågprisbilar AB (Peter Wulffs bolag).

- **2023-9000-BG527-26 Nulu Naluyange**

- Handling Migrationsverket rörande beslut om ärende uppehållstillstånd för 791015 Nulu Naluyange, ärendenummer 52056416

- **2023-9000-BG527-27 Bra Assistans i Örebro**

- Handlingar rörande avtal om överlåtelse av inkråm gällande bolaget Bra Assistans i Örebro med tillhörande fotokopia på ett svenskt nationellt id kort utfärdat för 740509-1666 Sonila Marku

Sonila Marlan/ tillhör ovan

- Fullmakt utfärdat för juristbyrå Soheil Naderi, undertecknad av Sonila Marlan daterad 220914

Lagfaren ägare

Taxerad ägare

Fastighetsbeteckning

Adress

Kommun

Fastighetsbeteckning ⓘ

Källa: Lantmäteriet

Fastighetsinformation STOCKHOLM BROMSBANDET *7		Lagfart	
Fastighetstyp	Småhus friliggande	Lejnehed	
Fastighetsbeteckning	STOCKHOLM BROMSBANDET *7	Personnr/samordnr	19821016
Fastighetsnyckel	010063500	Inskrivningsdag	2023-01-13
Status	Levande	Aktnummer	D-2023-00013407:1
Län	01 STOCKHOLM	Ägarandel	1/2
Kommun	80 STOCKHOLM	Akerblom	
Belägenhetsadress	Vansövägen 28, 12540 Älvsjö	Personnr/samordnr	19850327
N/E-koord fastighet	6574373.4/672591.8, Centralpkt. Inom omr, SWEREF 99 18 00	Inskrivningsdag	2023-01-13
Köpeskilling	7 200 000 SEK	Aktnummer	D-2023-00013407:2

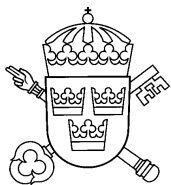
Taxeringsenhet	
Taxeringsenhet 157765-1	
Typkod	220
Taxeringsvärde byggnad	1 747 000 SEK
Taxeringsvärde mark	3 132 000 SEK
Totalt taxeringsvärde	4 879 000 SEK
Uppgiftsår	2024
Areal	915 kvm
Samtaxerad	Nej
Taxeringsenhet 157765-1	
Typkod	220
Taxeringsvärde byggnad	1 747 000 SEK
Taxeringsvärde mark	3 132 000 SEK
Totalt taxeringsvärde	4 879 000 SEK
Uppgiftsår	2023
Areal	915 kvm
Samtaxerad	Nej
Taxeringsenhet 157765-1	
Typkod	220
Taxeringsvärde byggnad	1 747 000 SEK
Taxeringsvärde mark	3 132 000 SEK
Totalt taxeringsvärde	4 879 000 SEK
Uppgiftsår	2022
Areal	915 kvm
Samtaxerad	Nej
Taxeringsenhet 157765-1	
Typkod	220
Taxeringsvärde byggnad	1 905 000 SEK
Taxeringsvärde mark	3 340 000 SEK
Totalt taxeringsvärde	5 245 000 SEK
Uppgiftsår	2021
Areal	915 kvm
Samtaxerad	Nej
Taxeringsenhet 157765-1	
Typkod	220
Taxeringsvärde byggnad	1 905 000 SEK
Taxeringsvärde mark	3 340 000 SEK
Totalt taxeringsvärde	5 245 000 SEK
Uppgiftsår	2020
Areal	915 kvm
Samtaxerad	Nej

7 Lagfart	
Lejnehed	
Personnr/samordnr	19821016
Inskrivningsdag	2023-01-13
Aktnummer	D-2023-00013407:1
Ågarandel	1/2
Akerblom	
Personnr/samordnr	19850327
Inskrivningsdag	2023-01-13
Aktnummer	D-2023-00013407:2
Ågarandel	1/2
Naderi, Soheil	
Personnr/samordnr	19671026-4851
Inskrivningsdag	2021-02-08
Aktnummer	D-2021-00049292:1
Ågarandel	1/1
Naderi, Soheil	
Personnr/samordnr	19671026-4851
Inskrivningsdag	2021-02-08
Aktnummer	D-2021-00049292:1
SPOHN, INGEBOG MARGARETHE DAGMAR	
Personnr/samordnr	19241013-0047
Inskrivningsdag	1979-08-29
Ågarandel	1/1

Taxerade ägare	
19821016-7477	
Personnr/samordnr	19821016-7477 
Taxeringsenhet	157765-1
Ägarandel taxeringsenhet	1/2
19850327-0566	
Personnr/samordnr	19850327-0566 
Taxeringsenhet	157765-1
Ägarandel taxeringsenhet	1/2
19671026-4851	
Personnr/samordnr	19671026-4851 
Taxeringsenhet	157765-1
Ägarandel taxeringsenhet	1/1
19241013-0047	
Personnr/samordnr	19241013-0047  <i>Avliden 2023-01-29</i>
Taxeringsenhet	157765-1
Ägarandel taxeringsenhet	1/1
19241013-0047	
Personnr/samordnr	19241013-0047  <i>Avliden 2023-01-29</i>
Taxeringsenhet	157765-1
Ägarandel taxeringsenhet	1/1
19241013-0047	
Personnr/samordnr	19241013-0047  <i>Avliden 2023-01-29</i>
Taxeringsenhet	157765-1
Ägarandel taxeringsenhet	1/1

Typkod	220
Taxeringsvärde byggnad	1 905 000 SEK
Taxeringsvärde mark	3 340 000 SEK
Totalt taxeringsvärde	5 245 000 SEK
Uppgiftsår	2019
Areal	915 kvm
Samtaxerad	Nej

19241013-0047	
Personnr/samordnr	19241013-0047  Avliden 2023-01-29
Taxeringsenhet	157765-1
Ägarandel taxeringsenhet	1/1



Myndighet
Ekobrottsmyndigheten

Enhet
Malmö T3

Diariennr
9000-K1419-23

Bilaga - Skäligen misstänkt

Skäligen misstänkt person

Naderi, Robert

Personnr

19671026-4851

Identifierad

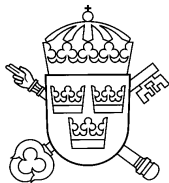
Ja

Kontroll sätt

Annat

Kommentar

känd



Personalia och dagsbotsuppgift

Utskriftsdatum
2024-01-25

Namn Naderi, Robert		Personnummer 19671026-4851	
Tilltalsnamn Robert	Kallas för	Öknamn	Kön Man
Födelseförsamling	Födelselän	Födelseort utland Teheran	
Medborgarskap Sverige	Hemvistland	Telefonnr	
Postadress Adelgatan 5 211 22 Malmö			
Folkbokföringsort Malmö			
Föräldrars/Vårdnadshavares namn och adress (beträffande den som inte fyllt 20 år)			
Utbildning			
Yrke / Titel			
Arbetsgivare		Telefonnr	
Anställning (nuvarande och tidigare)			
Arbetsförhet och hälsotillstånd			
Kompletterande uppgifter			
Uppgiven inkomst	Bidrag	Hemmavarande barn under 18 år	
Försörjningsplikt	Skulder		
Förmögenhet			
Kontroll utförd			
Taxerad inkomst	Taxeringsår		
Taxeringskontroll utförd av	Datum - -		